DIPUTACIÓN DE BADAJOZ

BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA
Boletín ordinario n.º 236
Anuncio **5085/2025**
jueves, 11 de diciembre de 2025

ADMINISTRACIÓN LOCAL
AYUNTAMIENTOS

Ayuntamiento de Llerena

Llerena (Badajoz)

Anuncio 5085/2025

"Convocatoria de subasta para enajenación de bien patrimonial"

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA NÚMERO 468/2025 DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL AYUNTAMIENTO DE LLERENA POR LA QUE SE PROCEDE A LA CONVOCATORIA DE SUBASTA PARA ENAJENACIÓN DE BIEN PATRIMONIAL

De conformidad con la resolución de Alcaldía de fecha 26 de noviembre de 2025, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la subasta para la enajenación de bien patrimonial propiedad del Ayuntamiento de Llerena, conforme a los siguientes datos:

Descripción del bien o derecho, o del lote de bienes objeto de venta:

Referencia catastral	0865601QC6306N0001ZB
Localización	Paseo de San Antón, número 3
Clase:	Bien patrimonial
Superficie:	Tiene una superficie de 2.098 metros cuadrados de parcela estimada, 2.067 metros cuadrados de superficie construida repartidos en distintas zonas comunes con diferentes alturas que conforman la total de la edificación
Uso:	Dotacional sanitario
Año de Construcción:	Conforme gerencia territorial de catastro de 1950
Valor estimado de la parcela y edificio	Trescientos veinte y dos mil quinientos euros (322.500,00 €)
Naturaleza	Urbana
Fecha de adquisición	19 de diciembre de 2023
Forma de adquisición	Compraventa
Cargas reales de la finca	No constan
Valor de adquisición	286.000,00 €
Valor catastral	350.663,79 €
Valor estimado según tasación de fecha febrero 2023	270.000,00 €
Valor de mercado a efectos fiscales	490.929,31 €
Valor de tasación estimada	496.110,33 € x 0,65= 322.471,71 €

2. El plazo para la presentación de ofertas será de 20 días hábiles desde el día siguiente al de publicación en el Boletín Oficial de la Provincia del presente anuncio.

Modalidad de presentación: Telemática.

Lugar de presentación:

1. Dependencia. Ayuntamiento.

2. Domicilio. Plaza de España, número 1.

3. Localidad y código postal. Llerena. 06900.

4. Dirección electrónica: Llerena.org.

3. La celebración de la subasta tendrá lugar el día 15 de enero a las 10:00 horas en Sala de Plenos del Ayuntamiento.

4. El tipo de la subasta es ordinaria.

5. El pliego de condiciones particulares se encuentra a disposición de los interesados en la Secretaría General del Ayuntamiento de Llerena en horario de 8:00 a 15:00 de lunes a viernes y en la sede electrónica del Ayuntamiento de Llerena.

Llerena, a fecha de la firma digital.- La Secretaria General.