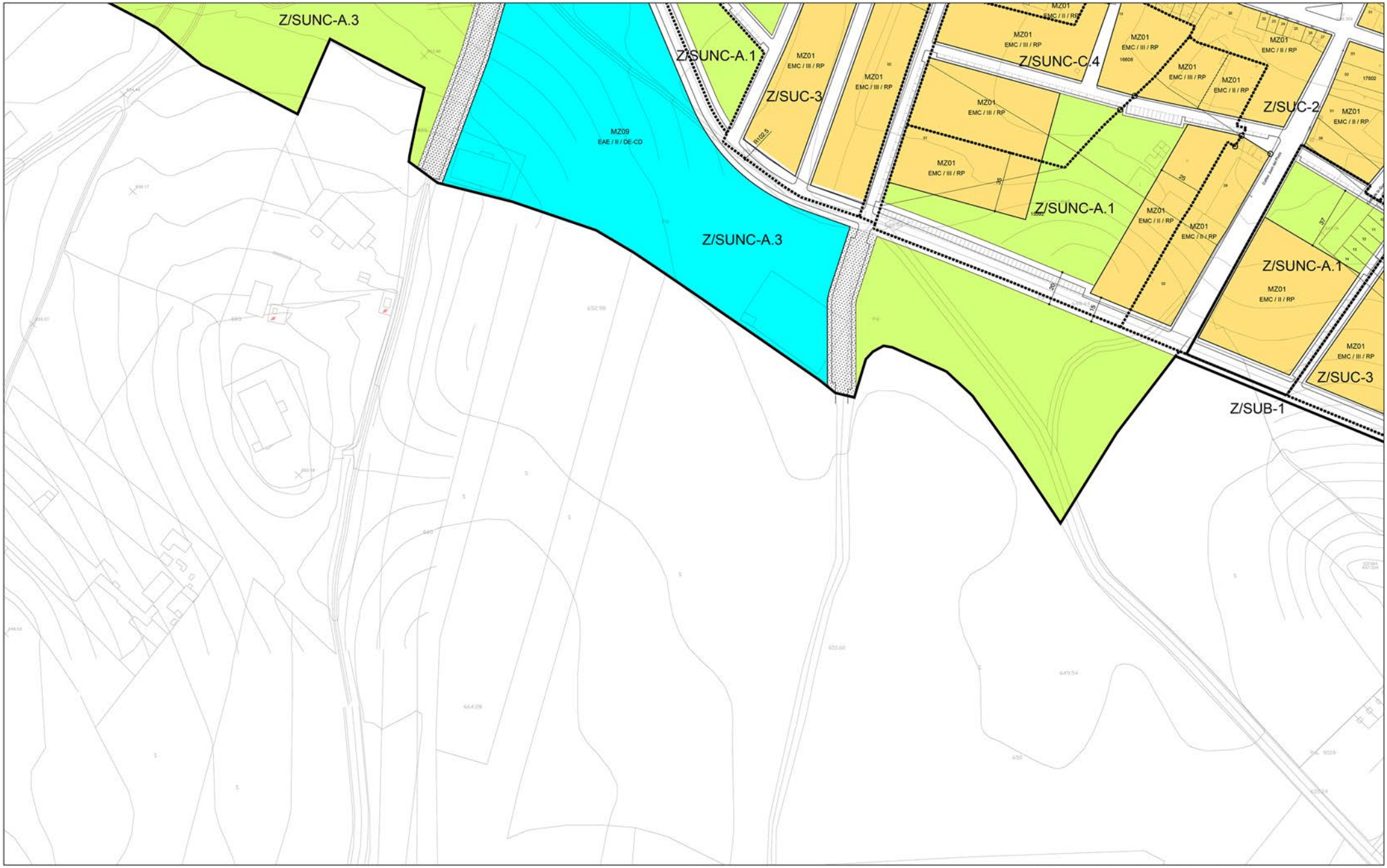

TERMINOS Y CONCEPTOS

- DELIMITACION DEL NUCLEO URBANO
- ALINEACION OFICIAL
- ALIN. ORIENTATIVA / MAX.OCUPACION
- SUBMANZANA
- LINEA DE EDIFICACION
- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE ZEPA

ED / II / R TIPOLOGIA/Nº PLANTAS/USO
SG SISTEMAS GENERALES
P SOPORTAL-PASADIZO
12 COTAS

ANGULO RECTO
PTO. REFERENCIA MATERIAL
PTO. REFERENCIA VIRTUAL

USOS SUGERIDOS

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- ZONAS VERDES PUBLICAS
- RED VIARIA PUBLICA
- RESERVA VIARIO
- VIARIO VINCULANTES
- ESPACIO LIBRE VINCULANTE

TIPOLOGIA EDIFICATORIA

MANZANA COMPACTA	EMC	
MANZANA ABIERTA	EMA	
AISLADA EXENTA	EAE	
AISLADA ADOSADA	EAA-1	TIPO 1
	EAA-2	TIPO 2
	EAA-3	TIPO 3
TIPOLOGIA ESPECIFICA	ETE	
PEND. ESTUDIO DETALLE	ESDE	

USOS PORMENORIZADOS Y ESPECIFICOS

R	RESIDENCIAL
RU	UNIFAMILIAR
RP	PLURIFAMILIAR
RC	COMUNITARIO
T	TERCIARIO
TC	COMERCIAL
TC-GS	COMERCIAL GRAN SUPERFICIE
TC-CO	COMERCIAL CONVENCIONAL
TH	HOTELERO
TH-HT	ESTABLECIMIENO DE ALOJAMIENTO
TH-BR	BARES, RESTAURANTES, DISCOTECAS
TO	OFICINAS
TR	RECREATIVO
I	INDUSTRIAL
IP	PRODUCTIVO
IP-IG	PRODUCTIVO GENERAL
IP-PT	PRODUCTIVO TALLER
IA	ALMACENAJE
	INFRAESTRUCTURA

D	DOTACIONAL
DC	COMUNICACIONES
DC-CV	RED COMUNICACIONES VIARIAS
DC-FC	RED DE COMUNICACIONES FERROVIARRIAS
DC-AP	RED DE APARCAMIENTOS
DC-ET	ESTACIONES TERMINALES
DC-IC	INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
DV	ZONAS VERDES
DV-AJ	AREAS DE JUEGO
DV-JA	JARDINES
DV-PA	PARQUES
DV-AV	ACOMPAÑAMIENTO VIARIO
DE	EQUIPAMIENTOS
DE-ED	ENSEÑANZA
DE-CD	CULTURAL-DEPORTIVO
DE-AI	ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL
DE-SA	SANITARIO-ASISTENCIAL
DE-IS	INFRAESTRUCTURAS-SERVICIOS URBANOS
DE-ES	ESTACIONES DE SERVICIO
DE-CT	CEMENTERIO

Público / Privado

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

A1	A2			
B1	B2	B3		
	C2	C3	C4	
	D2	D3	D4	
	E2	E3	E4	
		F3	F4	

Equipo Redactor:
Julián Prieto Fernández
Vicente López Bernal
Carlos Benito de Orduña
Ingenieros Proyectistas Extremeños S.A.

Colaboradores:
Entorno e Infraestructura de Extremadura S.L.
Javier Gomez de la Peña Villalon

Base Cartográfica:
- VUELO FOTOGRAMETRICO: CARTEX S.A. - 2003
- APOYO DE CAMPO: CARTEX S.A. - 2003
- RESTITUCION Y DIBUJO: CARTEX S.A. - 2004

Fecha de Redaccion:
Aprobación Inicial:
Aprobación Definitiva:

PLAN GENERAL MUNICIPAL
DE
LLERENA
–
BADAJOZ

PLANO: OD-NP-1 HOJA F3

ORDENACION DETALLADA

CALIFICACION, ALINEACIONES Y RASANTES

Dirección General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

10 5 0 25 50 75 100m

ESCALA : 1/1.000